



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 157**

13 Μαρτίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.913.3/21/19/1351 (1)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης για στρατιωτικές ανάγκες στην περιοχή «Χριστός» Κοινότητας Βέσσας Νομού Χίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Το Ν.Δ. 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

β. Την υπ' αριθμ. 29261/7.10.96 (ΦΕΚ 933/10.10.96 τ.Β') κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Άμυνας, με την οποία καθορίζονται οι αρμοδιότητε στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Δημήτριο Αποστολάκη, γνωστοποιεί:

Σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 25.173,66 τ.μ. που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμ. 1056919/4410/0010/24.8.92 ΚΥΑ (ΦΕΚ 960/21.9.92 τ.Δ') για στρατιωτικές ανάγκες στην περιοχή «Χριστός» Κοινότητας Βέσσας Νομού Χίου, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Χίου με την υπ' αριθμ. 37/726/45/96 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών, όπως φαίνονται στο με ΑΚ 1574 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από την ΓΥΣ την 14.2.1996 σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε νομότυπα και σύμφωνα με τον οποίον η προς απαλλοτρίωση έκταση είναι ίση με 25.821 τ.μ., έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμ. 4033/23.12.97 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης συνολικού ποσού είκοσι οκτώ εκατ. διακοσίων τριάντα δύο χιλιάδων εννιακοσίων (28.232.900) δρχ.

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Μαρτίου 1998

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1008 (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου, εν μέρει στην εντός και εν μέρει εκτός των ορίων περιοχή του οικισμού Ασβεστόπετρας Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 20.5.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 414Δ) και ειδικότερα το άρθρο 2 παρ. 3 αυτού σε συνδιασμό με τις διατάξεις του Ν. 2508/11.6.97 (ΦΕΚ 124Α/13.6.97) και ειδικότερα το άρθρο 19 παρ. 3 και άρθρο 25 αυτού και την εγκύκλιο 41/97 άρθρο 25 παρ. Γ1α αυτής.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 άρθρο 26 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85 άρθρο 8 παρ. 13 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το με αριθμό 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

5. Το Π.Δ/γμα 183/86 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) για την έγκριση τροποποιήσεων και όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

6. Τις με αριθμ. 630/85 και 463/9.12.86 αποφάσεις Νομάρχη Κοζάνης.

7. Την κοινή υπουργική απόφαση Γ4Δ/15883/1903/-18.2.87 (ΦΕΚ 142Β/15.3.88).

8. Το Νόμο 1735/87 άρθρο 22 παρ. 7.

9. Τις με αριθμ. 488/91 και 489/91 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας.

10. Τη με αριθμό 36/97 απόφαση Κ.Σ. Ασβεστόπετρας.

11. Τη με αριθμ. πρωτ. 7/98 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Κοζάνης.

12.α) Το Ν. 2218/13.6.94 (ΦΕΚ 90Α/13.6.94) «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/15.9.94 (ΦΕΚ 153Α/15.9.94).

β) Τη με αριθμό 19/3.3.95 (ΦΕΚ 326Β/27.4.95) απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Κοζάνης.

13. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο, εν μέρει εντός και εν μέρει εκτός των ορίων του οικισμού Ασβεστόπετρας με προορισμό την ανέγερση Εργατικών κατοικιών και με όρους δόμησης: Ποσοστό κάλυψης 50%, Συντελεστής δόμησης 0,80, Μέγιστο ύψος 7,50 μ. Στέγη μέγιστου ύψους 2,00 μ. (υποχρεωτική) και πρασιά 3,00 μ. όπως φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα τα θεωρημένα από 15.1.98 από το Τμήμα Πολεοδομίας της Δ.Τ.Υ. της Ν.Α. Κοζάνης που συνοδεύει την απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

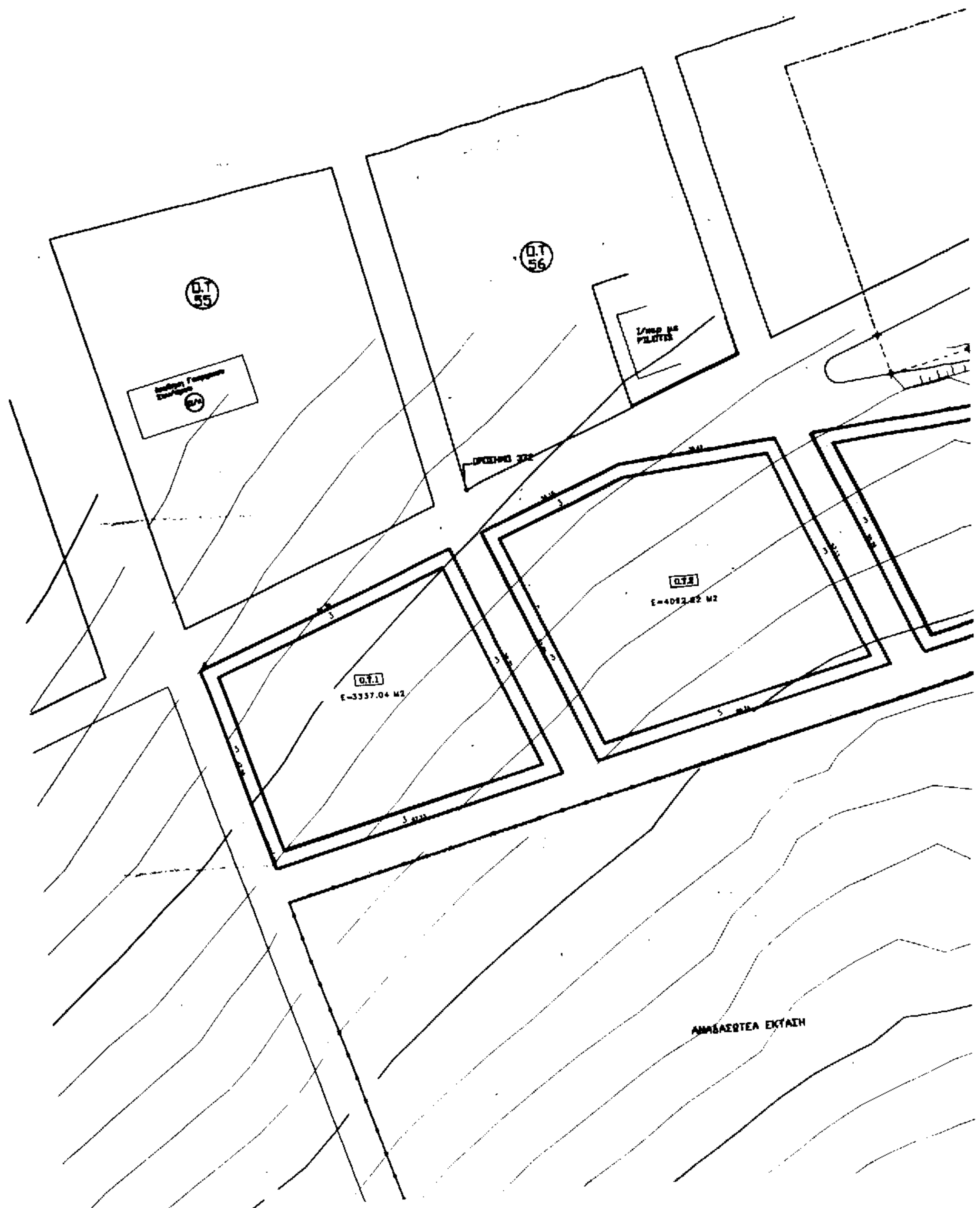
Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει (κλίμακα 1:500) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης Τμήμα Πολεοδομίας, 3ος όροφος, για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και του τοπογραφικού διαγράμματος που τα συνοδεύει στο Φ.Ε.Κ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

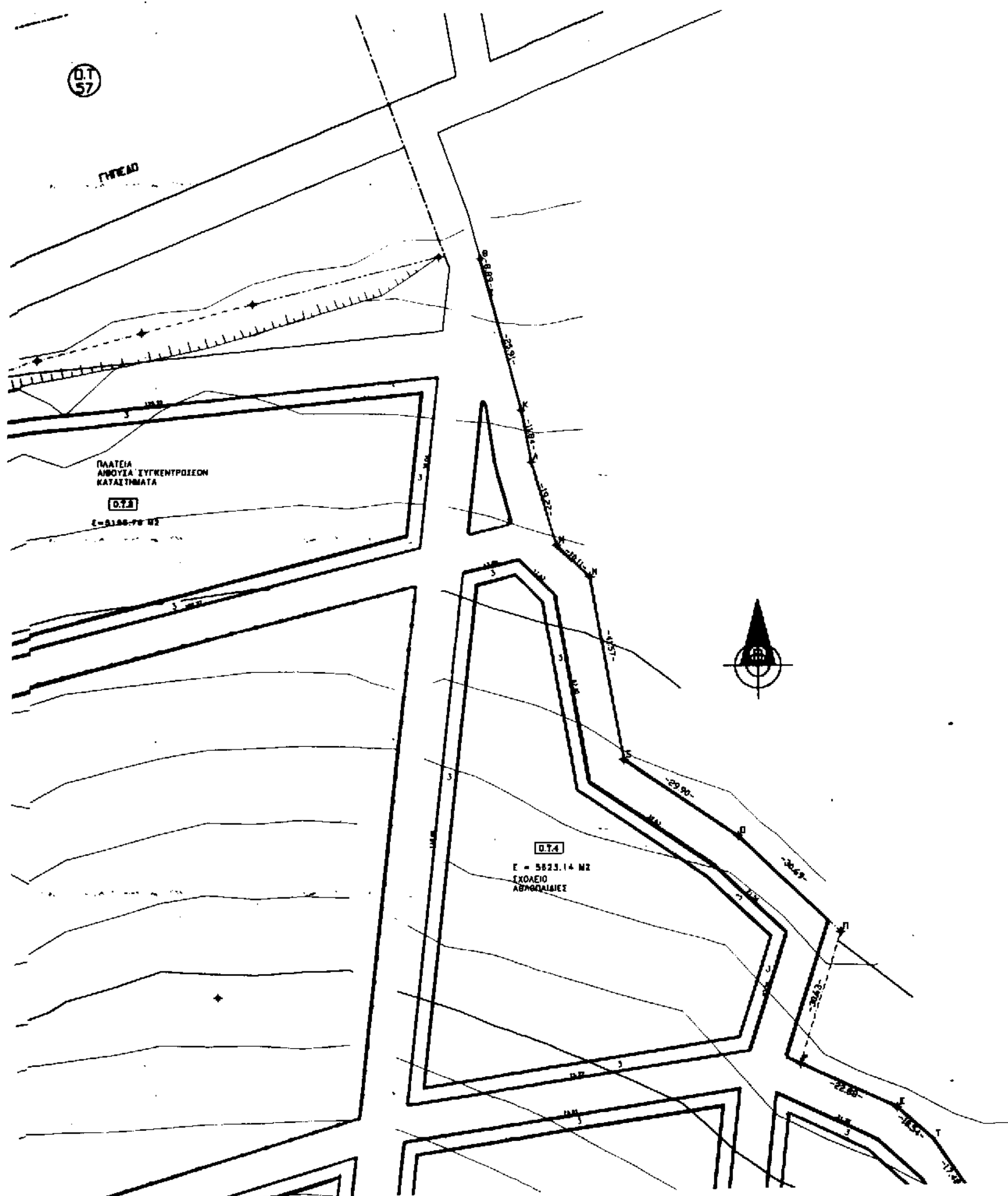
Κοζάνη, 19 Φεβρουαρίου 1998

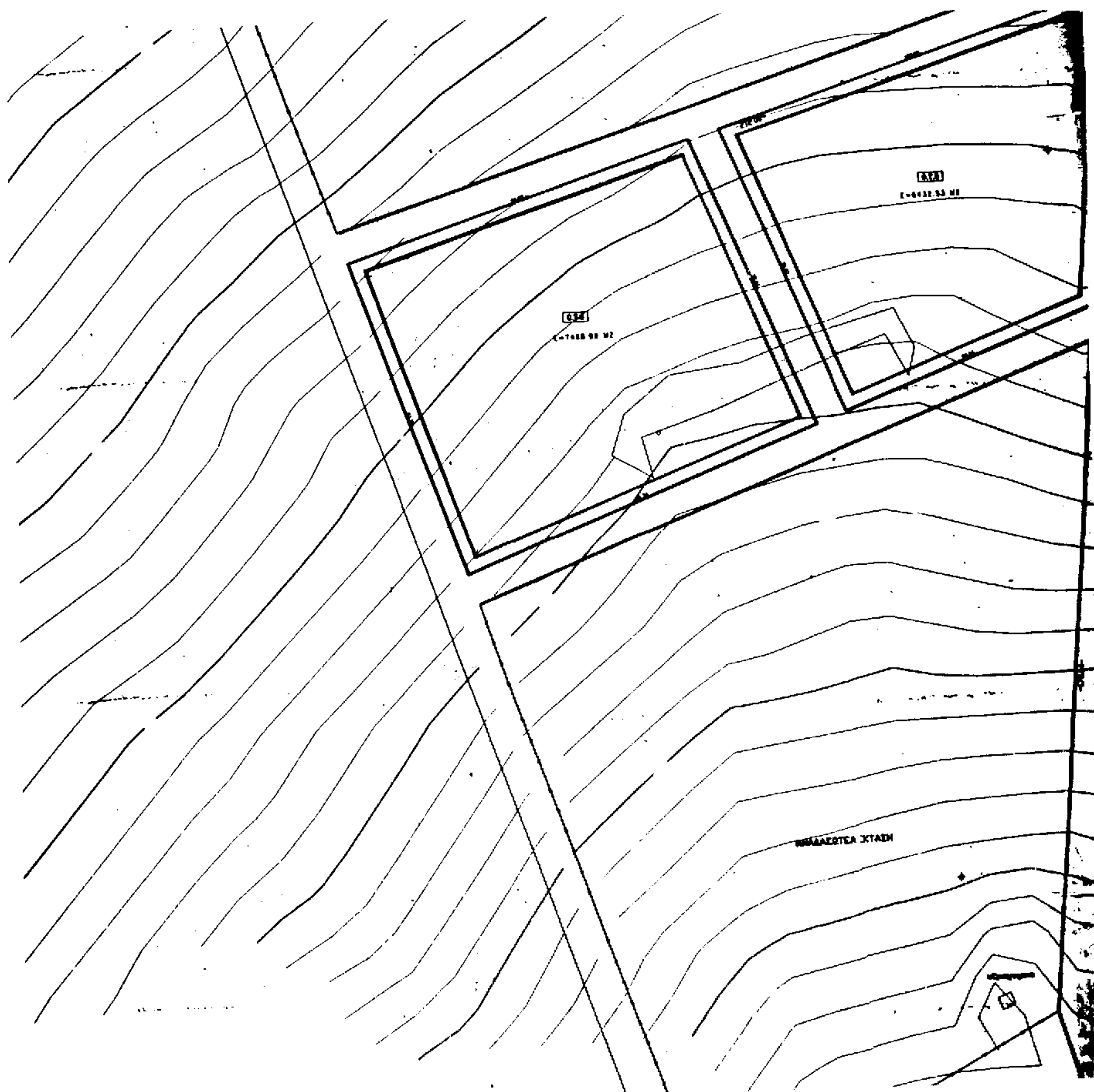
Ο Νομάρχης

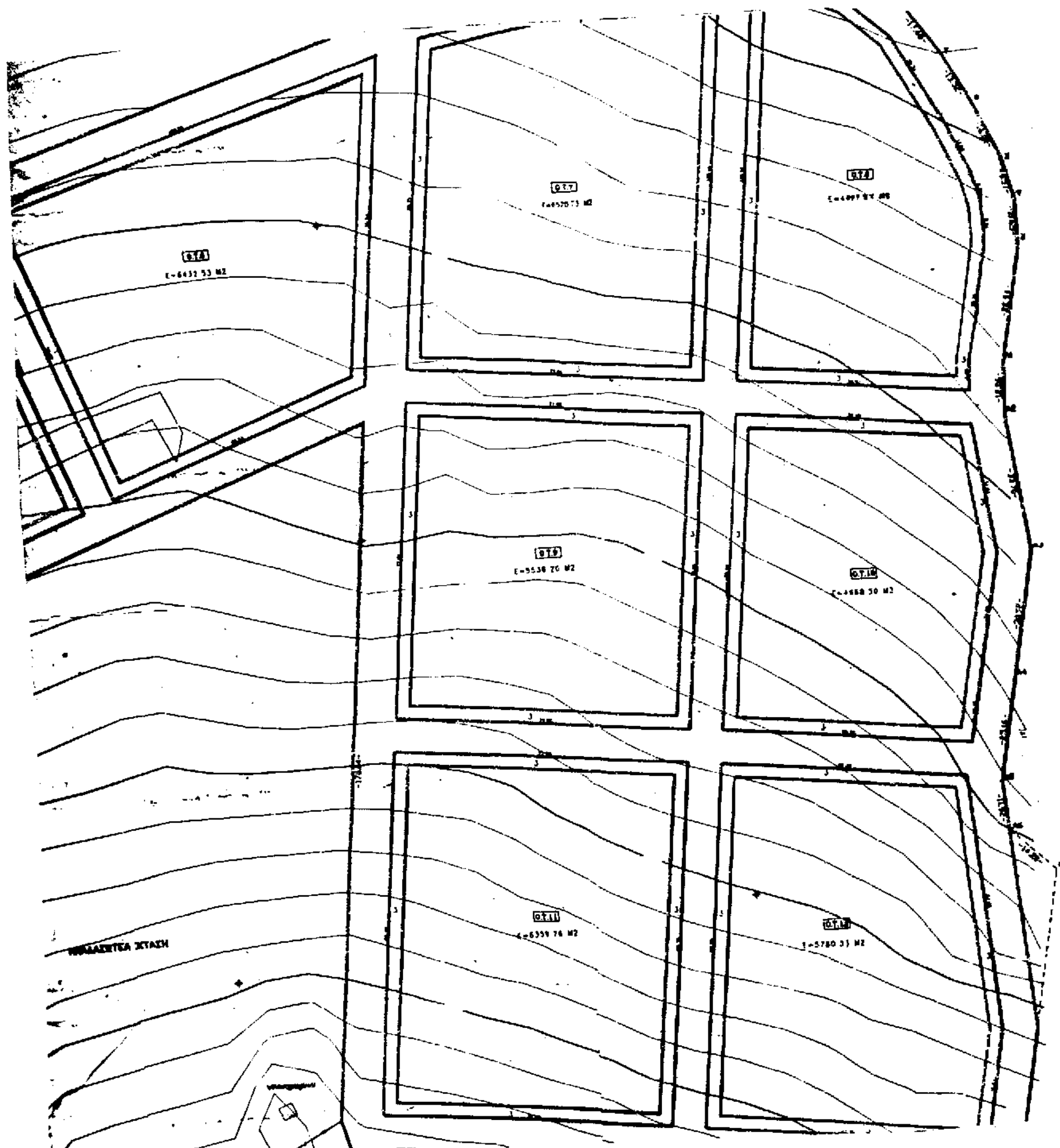
ΠΑΣΧΟΣ Ι. ΜΗΤΛΙΑΓΚΑΣ

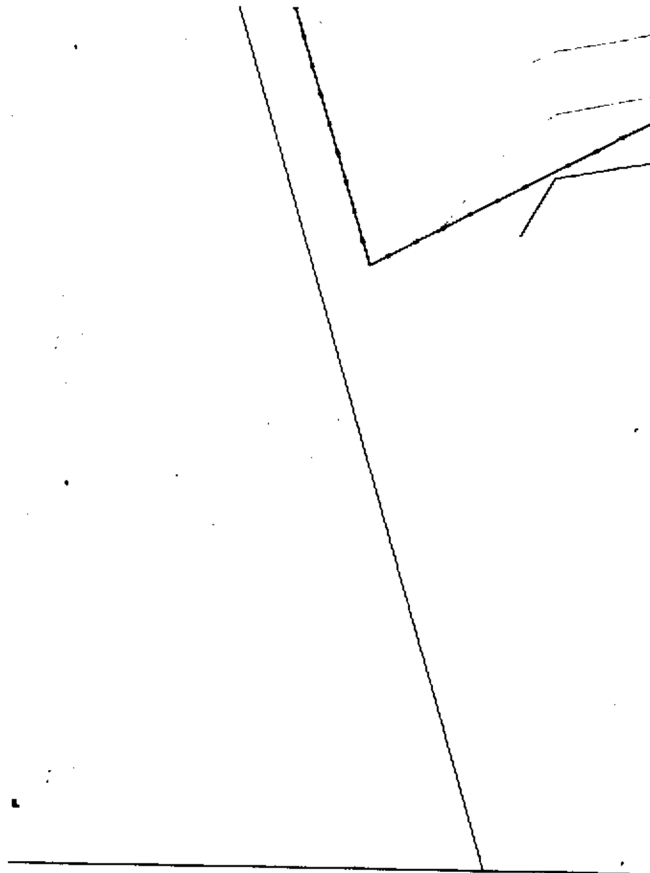


Ο.Τ 55
Ο.Τ 56
ΟΡΟΣΗΜΟ 372
Ο.Τ.1
Ε=3337.04 Μ2
Ε=4082.82 Μ2
ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ

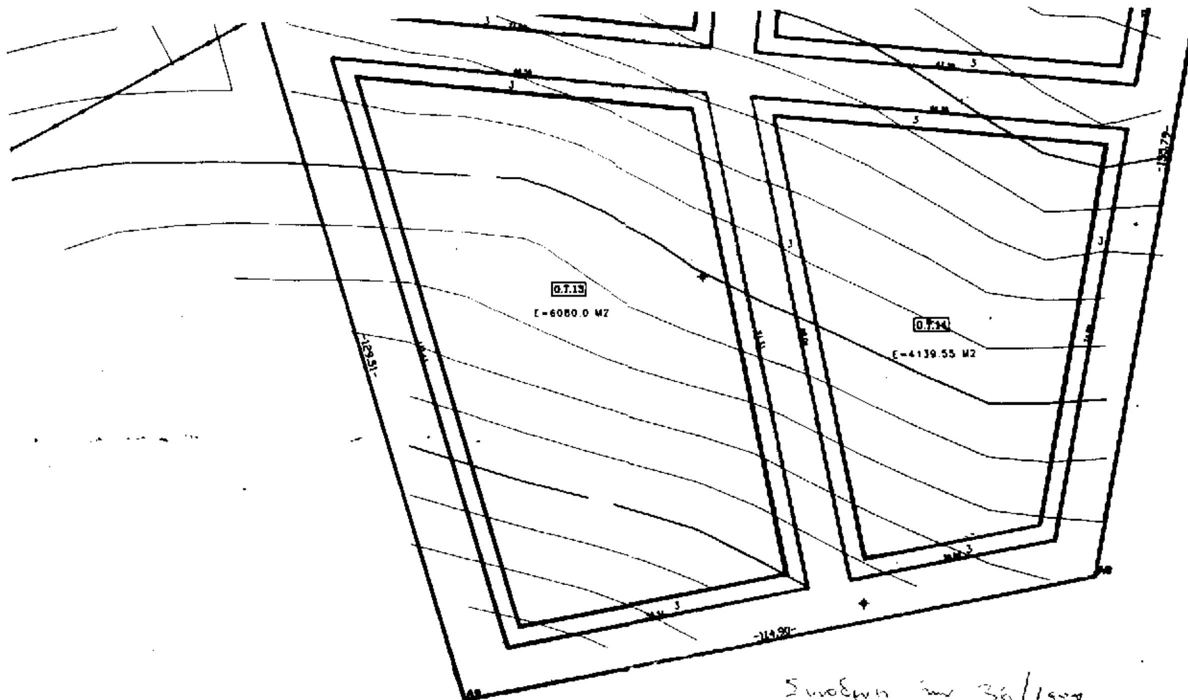

Ο.Τ 57
ΓΗΠΕΔΟ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΑΙΘΟΥΣΑ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ
Ο.Τ.4
Ε = 5823.14 Μ2
ΣΧΟΛΕΙΟ
ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΕΣ
-29.90-
-30.49-
-22.80-




Ο.Τ.9
Ο.Τ.11



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΤΨΗΣ	50%
ΣΤΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0.8
ΤΨΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ	7,5 μ. ή [illegible] 9,50 μ. συμπεριλαμβανομένης της στέγ[illegible]
ΤΨΟΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ & ΑΘ.ΣΤΓΚΕΝΤΡΩΣΕΩΝ	
ΠΡΑΣΙΑ	3 μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΤ	98845.34 M2



ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
Ο.Τ.	Οικοδομικό τετράγωνο

Α/Α	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΔΙΟΡΘΩΣΗ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΣΒΕΣΤΟΠΕΤΡΑ Ι (ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ)	11579
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	**ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ**
Ρυμοτομικό	Α/1

Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ
Κ. ΕΚΑΡΟΥΛΗ	24 - 7 - 97	1 / 500
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Κ. ΕΚΑΡΟΥΛΗ	Ι. ΚΟΡΝΑΡΑΚΗΣ	Θ. ΠΕΡΕΞΙΑΔΟΥ

15/1/98